

voormalig belastingkantoor

wonen in een bruisende buurt



Voormalig belastingkantoor

- Realiseren van een betaalbaar woonproduct
- Concept dat aansluit bij de locatie
- Gebouw nieuw leven inblazen, geen leegstand meer
- Antwoord op landelijk tekort betaalbare woningen
- Antwoord op gemeentelijke vraag 'studentenhuisvesting in bijzondere concepten nabij het centrum'
- Past binnen structuurvisie CID, transformatie stationsbuurt
- Appartementen voor verkoop t.b.v. verbinding binnen de wijk

Programma

- Studio's
- Twee- en driekamerappartementen
- Lounge op vierde etage met:
 - Gemeenschappelijke/ ontmoetingsruimte
 - Flexwerkplekken
 - Flexkantoren
 - Concierge
- Parkeergarage voor fiets & auto met voldoende oplaadmogelijkheden



serviced apartments

Zorgeloos wonen

Serviced apartments bieden gemak en flexibiliteit; alles wat je nodig hebt binnen handbereik.

De appartementen kunnen volledig gemeubileerd en uitgerust met de nodige voorzieningen afgeleverd worden.

Aandacht voor veiligheid: de conciërge van het gebouw heeft zicht op de centrale entree en op wie het gebouw in- en uitgaat.

Zijn/haar aanwezigheid zorgt er bovendien voor dat eventuele onderhoudsproblemen snel worden aangepakt.

Om te voorzien in de verschillende doelen die Gemeente Den Haag gesteld heeft, bieden wij de volgende woningtypen:

Driekamerappartementen

- 22 betaalbare koopwoningen
- voor kleine gezinnen en ouderen
- meer woonoppervlak
- inclusief separate berging

Tweekamerappartementen

- 35 betaalbare koopappartementen
- ideaal voor stellen die willen settelen

Studio's - koop

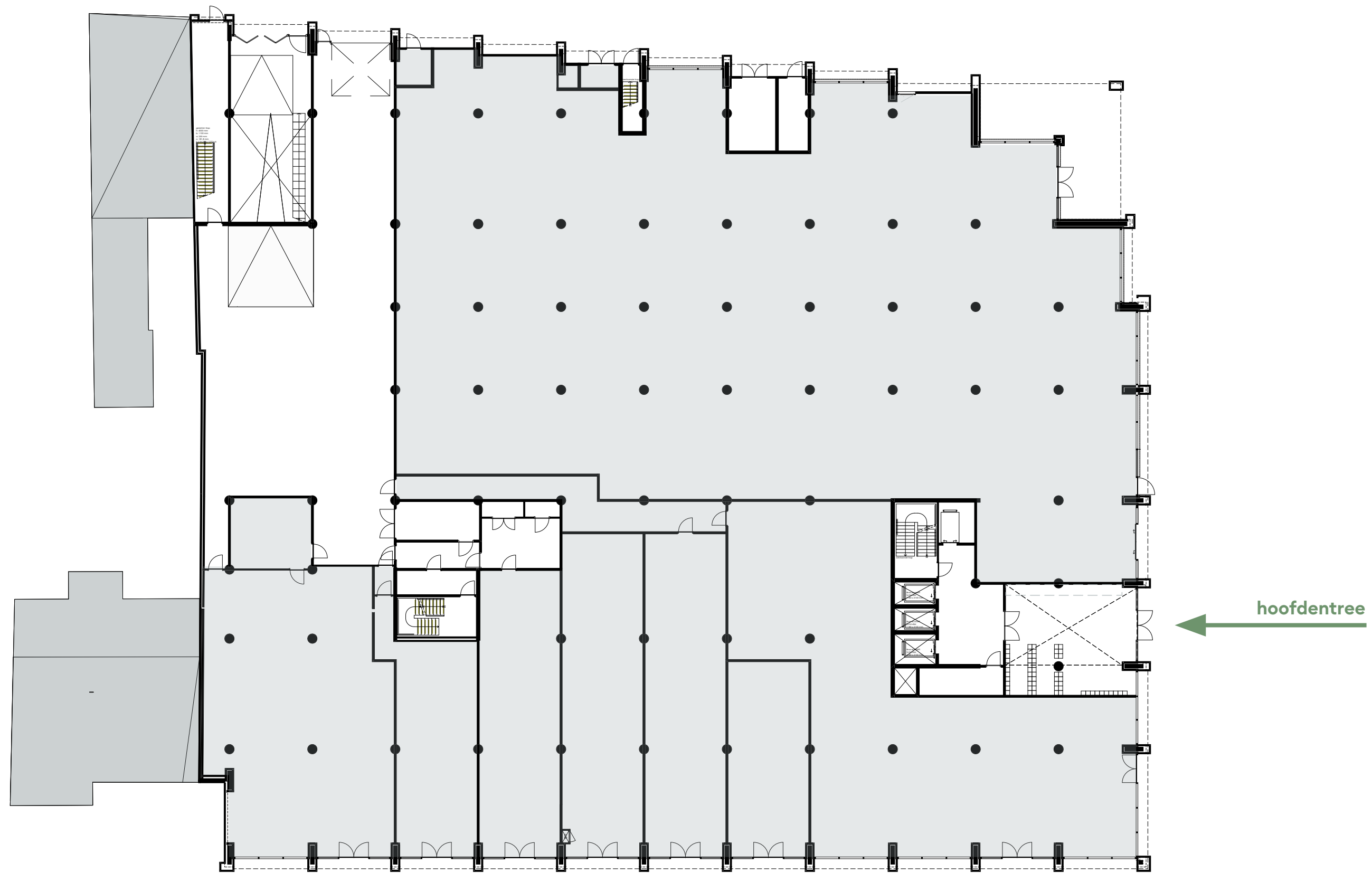
- 220 studio's voor stellen en starters
- centraal gelegen tussen sociale en culturele functies en OV

Studio's - huur (hotel)

- 105 studio's voor studenten en starters op de arbeidsmarkt
- dichtbij station en scholen



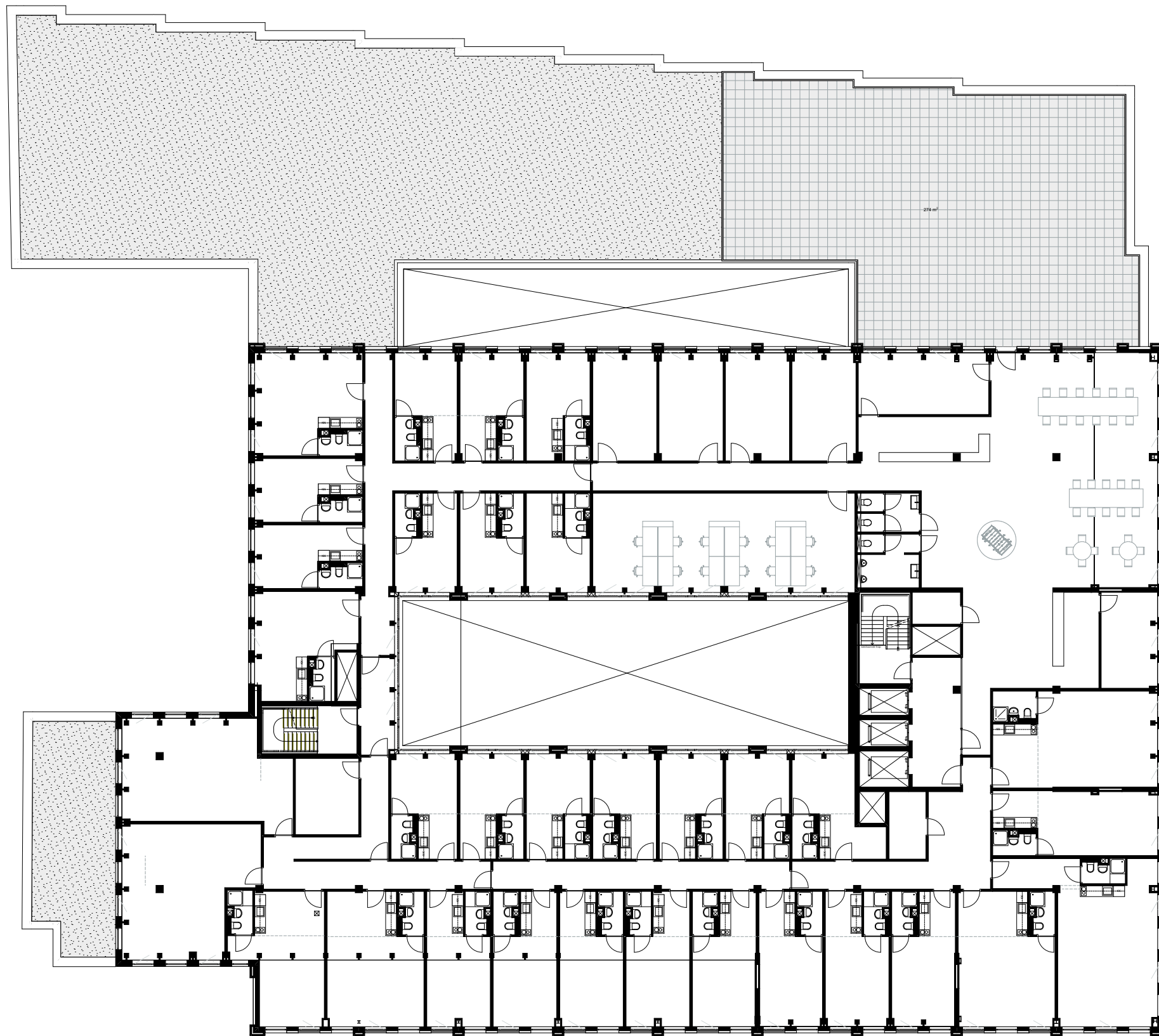




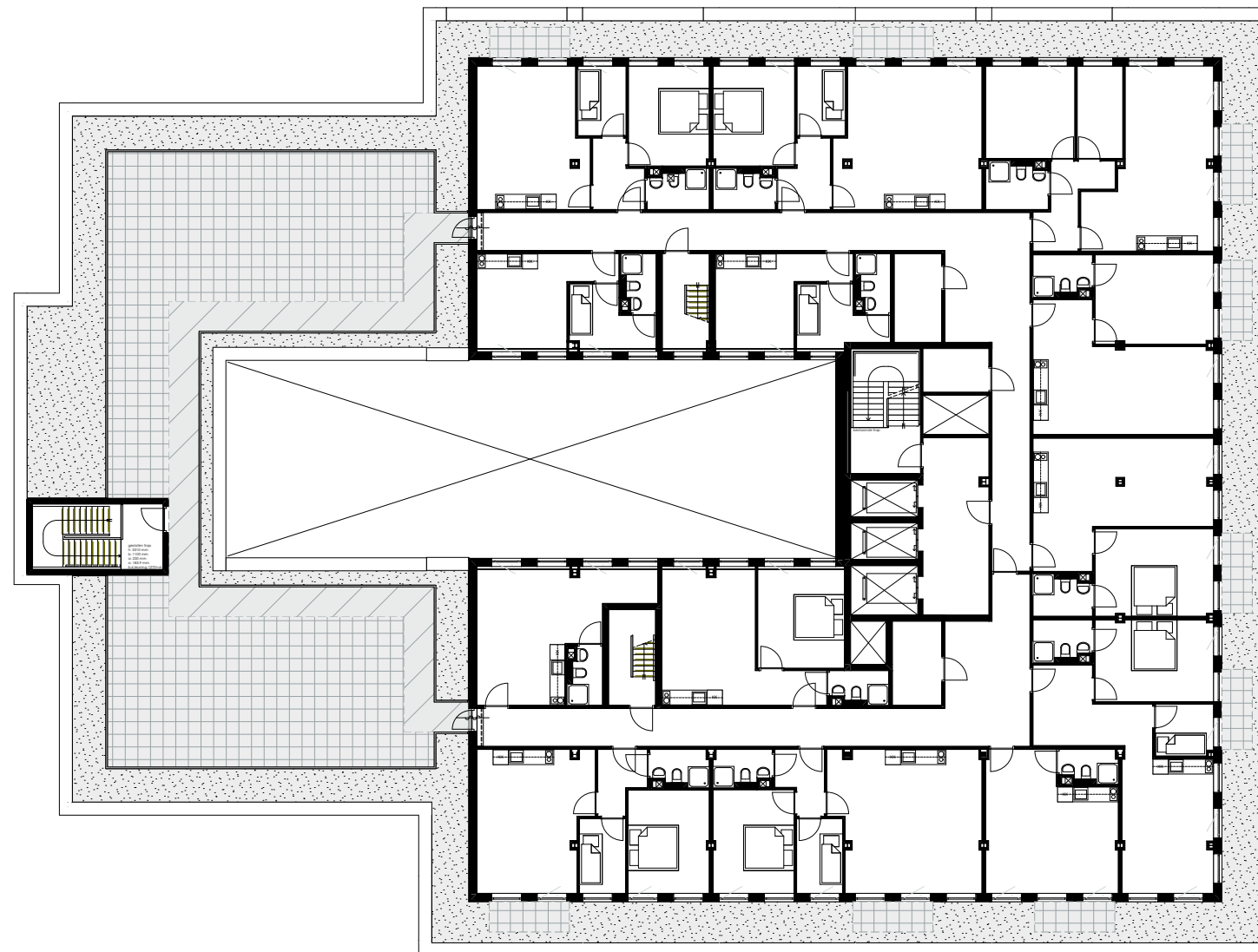
begane grond



eerste verdieping



vierde verdieping



achtste verdieping

